



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-1734/2023

**R E P U B L I K A   H R V A T S K A**

**R J E Š E N J E**

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Ines Božić, u stečajnom postupku nad dužnikom OTOČKI VRTOVI d.o.o. u stečaju, OIB: 55330841820, Ogulin, Otok Oštarski 4e, 27. veljače 2025.

**r i j e š i o   j e**

I. Saziva se skupština vjerovnika u stečajnom postupku nad OTOČKI VRTOVI d.o.o. u stečaju, OIB: 55330841820, Ogulin, Otok Oštarski 4e, za dan:

**11. ožujka 2025. u 9,00 sati**

koja će se održati u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Kennedyev trg 11, Zagreb, II kat, soba broj 233/II kat.

Dnevni red:

1. Donošenje odluke o prodaji prava građenja na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin, k.o. Otok Oštarijski, zk.ul. 1230, za iznos od 11.022,57 EUR, u zemljišnim knjigama opisane kao pravo građenja, u zk.ul. 1140 te zk.ul. 1239 za iznos od 52.799,13 EUR, u zemljišnim knjigama opisane kao pravo građenja, u zk.ul. 935, društvu PYROLYZA OGULIN d.o.o. OIB: 17693962488, Zagreb, Kraljevec II. 29, po brisanju zabilježbe založnog prava u korist predlagatelja osiguranja Vedran Urbančić. VI. obrta Istra-Tim, OIB: 06781091643, Sandalji 31, Borut te ishodu suglasnosti od Grada Ogulina za prodaju prava građenja od strane kupca i obvezu uklanjanja nezakonito izgrađene građevine o isključivom trošku navedenog društva.

2. U slučaju ne donošenja odluke iz točke 1. dnevnog reda donošenje drugih odluka o daljnjem postupanju sa pravom građenja.

II. Na skupštinu vjerovnika javnom objavom ovog rješenja pozivaju se stečajni vjerovnici, vjerovnici s pravom odvojenog namirenja i stečajna upraviteljica.

III. Ovo rješenje objavit će se na mrežnoj stranici eOglasna ploča suda.

Zagreb, 27. veljače 2025.

Sutkinja  
Ines Božić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena (čl. 278. st. 2. ZPP-a, u vezi s čl. 10. SZ-a).

DNA:

- stečajni upravitelj
- eOglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30873-b8b6b**

Kontrolni broj: **03a1d-9c237-297f0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=INES BOŽIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.